

Beschlussauszug

**Sitzung des Planungs- und Bauausschusses des Amtes Geltinger Bucht vom
04.03.2020**

TOP 9. Erweiterung Amtsgebäude Beratung und Beschlussfassung zur Beteiligung an den Planungskosten der Bauleitplanung
Vorlage: 2020-00AA-197

Das Amt Geltinger Bucht ist zurzeit in der Planungsphase zur bedarfsgerechten Erweiterung des Amtsgebäudes. Hierbei ist eine Option die bauliche Entwicklung auf die südlich angrenzende Freifläche. Im bestehenden B-Plan Nr. 4 (2. Änd.) der Gemeinde Steinbergkirche sind diese Flächen entsprechend ihrer Nutzung als Grünfläche / Regenrückhaltebecken festgesetzt. Um die planungsrechtlichen Voraussetzungen für ein evtl. Bauvorhaben zu schaffen, ist daher die Änderung des B-Planes durch die Gemeinde Steinbergkirche erforderlich. Der Plan soll als Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB aufgestellt werden; der Flächennutzungsplan kann dann im Wege der Berichtigung angepasst werden. Der Aufstellungsbeschluss ist in Vorbereitung.

Im Rahmen der Beratung ist eine Splittung der Planungskosten der Bauleitplanung Amt Geltinger Bucht / Gemeinde Steinbergkirche (Kosten ca. 20.000 €) erörtert worden.

Auf Nachfrage von Bürgermeister Meyer erläutert Amtsvorsteher Johannsen, dass mit dem Beschluss noch keine Detailentscheidung zum Thema Amtserweiterung erfolgt. Die Vorlage der Planung wird durch den Architekten für Mitte/Ende März erwartet.

Bürgermeister Erichsen erläutert, dass die Gemeinde Steinbergkirche sich an den Planungskosten mit max. 13.500 €/brutto beteiligt.

Beschluss:

Der Planungs- und Bauausschuss beschließt eine Kostenübernahme der Planungskosten der Bauleitplanung zur Amtserweiterung; die Gemeinde Steinbergkirche beteiligt sich mit 13.500 €.

Abstimmung:

Anzahl der Mitglieder des Gremiums	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	7	7	0	0

Der Auszug entspricht dem Inhalt der Beratung.

Steinbergkirche, den 08.04.2024