

# Niederschrift

## Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Maasholm

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, 15.12.2022, 19:00 Uhr
<b>Raum, Ort:</b>	Netzschuppen am Fischereihafen, 24404 Maasholm
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	22:00 Uhr

---

### Anwesenheit

#### Anwesende:

##### Vorsitz

Herr Kay-Uwe Andresen Bürgermeister

##### Mitglieder

Herr Oskar Winter

Herr Wolfgang Petersen

Herr Manfred Andresen

Herr Volker Führung

Herr Hans-Georg Latendorf

Herr Klaus Ottsen

##### Verwaltung

Frau Sabrina Lenhart

#### Abwesende:

##### Mitglieder

Frau Susanne Reimer

fehlt entschuldigt

### Tagesordnung

#### Öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit und gegebenenfalls Beschluss über Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Beschlussfassung über die in nichtöffentlicher Sitzung zu behandelnden Tagesordnungspunkte
- 4 Beschluss über Einwendungen zur Niederschrift der Sitzung vom 29.09.2022
- 5 Mitteilungen des Bürgermeisters
- 6 Beratung und Beschluss über die Satzung der Gemeinde Maasholm über die Erhebung von Verwaltungsgebühren  
Vorlage: 2022-06GV-098

- 7 Bilanz des Eigenbetriebes "Gemeindehafen Maasholm" für das Jahr 2021 und Gewinnverwendung  
Vorlage: 2022-06GV-108
- 8 Beratung und Beschluss über den Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes Hafen Maasholm für das Wirtschaftsjahr 2023  
Vorlage: 2022-06GV-113
- 9 Beratung und Beschluss über die 5. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung von Beiträgen und Gebühren für die Abwasserbeseitigung der Gemeinde Maasholm (Beitrags- und Gebührensatzung)  
Vorlage: 2022-06GV-111
- 10 Beratung und Beschluss über den Haushalt 2023  
Vorlage: 2022-06GV-114
- 11 Klimaschutzmanagement in der Gemeinde Maasholm  
Beratung und Beschlussfassung über den Beitritt zur Klimaschutzregion Flensburg -Rückenwind-  
Vorlage: 2022-06GV-109
- 12 Klimaschutzmanagement in der Gemeinde Maasholm  
Beratung und Beschlussfassung über die Erstellung eines Quartierkonzeptes  
Vorlage: 2022-06GV-110
- 13 Beratung und Beschluss über eine Nutzungs- und Gebührensatzung für die Nutzung des Netzschuppens der Gemeinde Maasholm  
Vorlage: 2022-06GV-112
- 14 Verschiedenes

#### **Nichtöffentlicher Teil:**

- 15 Personalangelegenheiten

#### **Protokoll**

##### **Öffentlicher Teil:**

---

#### **1. Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit und gegebenenfalls Beschluss über Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Der Vorsitzende begrüßt die anwesenden Mitglieder der Gemeindevertretung, für das Protokoll Frau Lenhart und 5 Zuhörer. Er stellt fest, dass zur Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde. Es ergibt sich kein Widerspruch. Die Gemeindevertretung ist beschlussfähig.

---

#### **2. Einwohnerfragestunde**

Es liegen folgende Anfragen vor:

Es wird angefragt, was die Gemeinde für das Gebäude am Hafen Uleweg 32 vorsieht. Der Vorsitzende teilt mit, dass die Gemeinde das Gebäude zukünftig selbst nutzen wird.

---

#### **3. Beschlussfassung über die in nichtöffentlicher Sitzung zu behandelnden Tagesordnungspunkte**

Der Vorsitzende stellt fest, dass unter TOP 15 schützenswerte Belange beraten werden. Er beantragt, TOP 15 nicht öffentlich zu beraten.

#### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Maasholm beschließt, TOP 15 nicht öffentlich zu beraten.

#### **Abstimmung:**

Anzahl der Mitglieder des Gremiums	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	7	7	0	0

---

#### 4. **Beschluss über Einwendungen zur Niederschrift der Sitzung vom 29.09.2022**

Die Niederschrift der Sitzung ist zur Kenntnis gegeben worden. Es liegen keine Einwendungen vor.

**Beschluss:**

Die Niederschrift der Sitzung vom 29.09.2022 wird genehmigt.

**Abstimmung:**

Anzahl der Mitglieder des Gremiums	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	7	7	0	0

---

#### 5. **Mitteilungen des Bürgermeisters**

Der Bürgermeister berichtet wie folgt:

**Hauptstraße 31**

Ab Februar 2023 wird in Maasholm kein Arzt mehr vor Ort sein. Das Gebäude wird dann leer stehen und die Gemeindevertretung sollte über die weitere Nutzung nachdenken. Herr Dr. Wolfram Habermann teilt mit, dass ggf. das Medizinische Versorgungszentrum wieder Stundenweise einen Arzt zur Verfügung stellen kann. Er rät an mit der Nachnutzung abzuwarten.

**Kahnstellen**

Die Gemeindevertretung hat entschieden Klage einzureichen, da die Gegenseite eine Übernahme von weiteren Instandsetzungskosten abgelehnt hat.

**Stellenausschreibung**

Die Gemeinde sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen Geschäftsführer für den Betrieb des Hafens und u.a. den Bauhof der Gemeinde. Eine ausführliche Stellenausschreibung kann auf der Homepage des Amtes eingesehen werden.

---

#### 6. **Beratung und Beschluss über die Satzung der Gemeinde Maasholm über die Erhebung von Verwaltungsgebühren** **Vorlage: 2022-06GV-098**

Nach dem Kommunalabgabengesetz des Landes Schleswig-Holstein verliert eine Satzung nach 20 Jahren ab Inkrafttreten ihre Gültigkeit. Die Satzung über die Erhebung von Verwaltungsgebühren vom 28.11.2001 ist ab 01.01.2002 in Kraft getreten und hat somit zum 31.12.2021 ihre Gültigkeit verloren. Es ist daher eine neue Satzung über die Erhebung von Verwaltungsgebühren zu beschließen.

**Beschluss:**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Maasholm beschließt die Satzung über die Erhebung von Verwaltungsgebühren in der vorgelegten und erörterten Fassung.

**Abstimmung:**

Anzahl der Mitglieder des Gremiums	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	7	7	0	0

---

**7. Bilanz des Eigenbetriebes "Gemeindehafen Maasholm" für das Jahr 2021 und Gewinnverwendung**  
**Vorlage: 2022-06GV-108**

Die Gemeinde Maasholm hat zum Schluss eines jeden Haushaltsjahres einen Jahresabschluss für den Hafенbetrieb aufzustellen, in dem das Ergebnis der Haushaltswirtschaft des Haushaltsjahres nachzuweisen ist. Er muss unter Beachtung der Grundsätze ordnungsgemäßer Buchführung ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Betriebes vermitteln und ist zu erläutern.

Die Gemeindevertretung beschließt über den Jahresabschluss und die Verwendung des Jahresüberschusses oder die Behandlung des Jahresfehlbetrages.

**Beschluss:**

Die Bilanz des Eigenbetriebes „Gemeindehafen Maasholm“ für das Wirtschaftsjahr 2021 wird zur Kenntnis genommen.

Der Gewinn in Höhe von 91.372,78 € wird im Folgejahr der offenen Rücklage zugeführt.

**Abstimmung:**

Anzahl der Mitglieder des Gremiums	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	7	7	0	0

---

**8. Beratung und Beschluss über den Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes Hafen Maasholm für das Wirtschaftsjahr 2023**  
**Vorlage: 2022-06GV-113**

Der vorliegende Entwurf des Wirtschaftsplanes 2023 für den Hafенbetrieb Maasholm wurde von der Verwaltung, unter Berücksichtigung aller für das Haushaltsjahr gefassten Beschlüsse aufgestellt und mit dem Bürgermeister und dem Hafenausschuss-Vorsitzenden beraten.

Die geplanten Investitionsmaßnahmen sollen über vorhandene liquide Mittel sowie eine Kreditaufnahme in Höhe von 500.000 € finanziert werden.

Der Vorsitzende berichtet, dass der Steg E erneuert werden muss, da dieser abgängig ist. Zukünftig werden die Stege mit GFK Material belegt. Die Instandsetzungskosten liegen bei 340.000 Euro.

Da die Stromkosten steigen sieht sich die Vertretung gezwungen neue Säulen auf den Stegen aufzustellen. Die Kunden müssen dann zukünftig den verbrauchten Strom bezahlen. Dieser war bisher in dem Mietzins enthalten. Die Mietverträge mit den Liegeplatzkunden müssen neu geschlossen werden.

Weiter werden die Stromführenden Zuleitungen geändert und erneuert.

Die Gemeindevertretung denkt darüber nach, E-Säulen am Hafен zu errichten. Eventuell wird dies ab Januar 2023 gefördert.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt den Wirtschaftsplan 2023 für den Hafenbetrieb Maasholm in der vorgelegten und erläuterten Fassung.

**Abstimmung:**

Anzahl der Mitglieder des Gremiums	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	7	7	0	0

---

**9 . Beratung und Beschluss über die 5. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung von Beiträgen und Gebühren für die Abwasserbeseitigung der Gemeinde Maasholm (Beitrags- und Gebührensatzung)**

**Vorlage: 2022-06GV-111**

Die Kosten für die Abfuhr des Fäkalschlammes aus den Hauskläranlagen in der Gemeinde haben sich durch Steigerung der Abfuhr- sowie der Entsorgungskosten erhöht. Da die Fäkalschlamm Entsorgung grundsätzlich kostendeckend durch die Gemeinde zu betreiben ist, ist es erforderlich, die Gebührensätze anzupassen.

Nach der Überprüfung des Kanalisationsnetzes ist es für eine Umsetzung des sich hieraus ergebenden Reparatur- und Sanierungsprogrammes erforderlich, die Abwassergebühren für die Zentralkanalisation anzuheben.

Die Neuberechnung der Gebühren ergibt eine Anhebung der Grundgebühr auf 180 €/a sowie eine Zusatzgebühr von 4,98 €/m<sup>3</sup>.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt die 5. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung von Beiträgen und Gebühren für die Abwasserbeseitigung der Gemeinde Maasholm (Beitrags- und Gebührensatzung) gemäß der Vorlage zu erlassen.

**Abstimmung:**

Anzahl der Mitglieder des Gremiums	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	7	7	0	0

---

**10 . Beratung und Beschluss über den Haushalt 2023**

**Vorlage: 2022-06GV-114**

Der vorliegende Haushaltsentwurf 2023 wurde von der Verwaltung, unter Berücksichtigung aller für das Haushaltsjahr gefassten Beschlüsse sowie der Grundlagen aus dem Haushaltserlass 2023 des Innenministeriums aufgestellt und mit dem Finanzausschuss der Gemeinde Maasholm am 06.12.2022 beraten.

Der vorliegende Haushaltsentwurf weist im Ergebnisplan einen Überschuss in Höhe von 131.100,- € aus.

Als wesentliche investive Maßnahme ist für 2023 die Herstellung die Sanierung des Radweges entlang des Wormshöfter Noores sowie die Modernisierung der Energieversorgung im NEZ geplant. Zur Finanzierung beider Maßnahmen sind umfangreiche Fördermittel in Aussicht gestellt worden. Zur Finanzierung des verbleibenden Eigenanteils stehen liquide Mittel der Gemeinde zur Verfügung.

Gemeindevertreter Petersen teilt mit, dass das Reetdach des Rathauses neu eingedeckt werden muss und für die Ortsverschönerung soll der Kutter am Ortseingang erneuert werden. Weiter ist angedacht die Beleuchtung im Ort stromsparender und auch moderner zu gestalten und 2 Stromladesäulen am Großparkplatz aufzustellen.

Die Hebesätze bleiben unverändert.

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Maasholm beschließt den Haushaltsplan und die Haushaltssatzung 2023 der Gemeinde Maasholm nebst Anlagen in der vorgelegten Fassung.

### **Abstimmung:**

Anzahl der Mitglieder des Gremiums	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	7	7	0	0

---

## **11 . Klimaschutzmanagement in der Gemeinde Maasholm Beratung und Beschlussfassung über den Beitritt zur Klimaschutzregion Flensburg -Rückenwind- Vorlage: 2022-06GV-109**

40 Gemeinden des Kreises Schleswig-Flensburg haben sich vertraglich dazu verpflichtet, bis zum Jahr 2050 den Energieverbrauch um 50% und den CO<sub>2</sub>-Ausstoß um 100% zu reduzieren. Diese Gemeinden bilden die Klimaschutzregion Flensburg die vom 01.07.2016 bis zum 30.06.2020 durch das Bundesministerium für Umwelt, Naturschutz und nukleare Sicherheit im Rahmen des Förderprogramms "Masterplan 100% Klimaschutz" gefördert wurde. Nach Ablauf des Förderprogramms haben sich die vorwiegend ländlich geprägten Gemeinden dazu entschlossen, sich auch weiterhin für den Klimaschutz vor Ort unter dem Motto "Rückenwind - Gemeinsam fürs Klima" einzusetzen.

Energiemanagement, Quartierskonzepte, Klimabildung in Kitas, Beschaffung kommunaler E-Fahrzeuge sowie Ladeinfrastruktur, Blühflächen, Nährstoffmanagement in der Landwirtschaft und Radwegeausbau sind nur einige der Projekte, welche die Mitgliedsgemeinden bereits in den vergangenen Jahren erfolgreich auf den Weg gebracht haben. Hierzu wurden durch das Klimaschutzmanagement mit Stand Juni 2022 bisher ca. 1.94 Mio. € Fördermittel (entsprechen 70 %) bei einem Maßnahmenvolumen von ca. 2.75 Mio.€ für 31 Einzelprojekte eingeworben.

Aus dem Amt Geltinger Bucht sind inzwischen bereits die Gemeinden Steinbergkirche, Gelting und Rabenholz der Klimaschutzregion Flensburg beigetreten.

Am 24.10.2022 fand auf Einladung des Bürgermeisters Hans-Heinrich Franke eine abendliche Infoveranstaltung für Vertreter der Gemeinden Hasselberg und Maasholm statt. Frau Manuela Wunderlich, Klimaschutzmanagerin der Klimaschutzregion Flensburg, stellte hierbei ihre Tätigkeit, die Arbeitsfelder und Optionen für die Gemeinden vor. Eine Präsentation hierzu ist der Vorlage angefügt.

Eine Mitgliedschaft kostet nach einem Einwohnerschlüssel z.Zt. 1,97 € pro Einwohner/Jahr und wird über einen öffentlich-rechtlichen Vertrag mit einer Laufzeit von 5 Jahren fixiert. Der offizielle Beitritt ist zweimal im Jahr jeweils zum 01.01. oder 01.07. möglich.

Im Vorstand der Klimaschutzregion Flensburg für das Amt Geltinger Bucht sind derzeit Johannes Volpert (Verwaltung) sowie Johannes Erichsen (als Vertreter).

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt den Beitritt der Gemeinde Maasholm in die Klimaschutzregion Flensburg und ermächtigt den Bürgermeister, den entsprechenden öffentlich-rechtlichen Vertrag zu unterzeichnen.

**Abstimmung:**

Anzahl der Mitglieder des Gremiums	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	7	7	0	0

---

**12 . Klimaschutzmanagement in der Gemeinde Maasholm  
Beratung und Beschlussfassung über die Erstellung eines Quartierkonzeptes  
Vorlage: 2022-06GV-110**

Im Rahmen des KfW-Programms 432 „Energetische Stadtsanierung“ können Kommunen Quartierskonzepte als strategische Werkzeuge für eine zukunftsfähige Entwicklung der Gemeinde erstellen. Betrachtet werden in der Konzepterstellung vor allem energetische Maßnahmen (Energieeinsparung und Energieversorgung) sowie Mobilität.

Dafür notwendige Personal- und Sachmittel werden mit insgesamt 90% (75% KfW + 15% Co-Finanzierung durch die IB.SH) gefördert, sodass sich der Eigenanteil der Gemeinde auf 10% beläuft. Die Gesamtinvestition für ein Quartierskonzept ist je nach Quartiersgröße und Anforderungen mit 60.000-100.000€ planbar.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt die Erstellung eines energetischen Quartierskonzeptes. Der Bürgermeister beauftragt das Klimaschutzmanagement und die Verwaltung des Amtes Geltlinger Bucht zur entsprechenden Förderantragstellung bei der KfW und IB.SH.

**Abstimmung:**

Anzahl der Mitglieder des Gremiums	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	7	7	0	0

---

**13 . Beratung und Beschluss über eine Nutzungs- und Gebührensatzung für die Nutzung des Netzschuppens der Gemeinde Maasholm  
Vorlage: 2022-06GV-112**

Die Gemeinde Maasholm beabsichtigt, die Nutzung des Netzschuppens über eine Nutzungs- und Gebührensatzung zu regeln. Die Entwürfe einer Nutzungssatzung, einer Gebührensatzung sowie eines Mietvertrags mit Hausordnung liegen vor und werden erörtert.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Maasholm beschließt die Nutzungs- und Gebührensatzung in der vorliegenden Form.

**Abstimmung:**

Anzahl der Mitglieder des Gremiums	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	7	7	0	0

---

#### 14 . Verschiedenes

Es wird folgendes vorgebracht:

Der Vorsitzende berichtet, dass in diesem Jahr der Sozialausschuss wieder mit der Feuerwehr und einem Nikolaus die Kinder der Gemeinde besuchen wird.

Die Seniorenweihnachtsfeier wird am 14.12.2022 auf der Schlei Princess stattfinden.

Herr Amichai Shaul hat die Idee vorgebracht, zukünftig Maasholm Kann´s und die Gemeinde auf einer gemeinsamen Internetseite zu präsentieren. Dies findet Zustimmung.

Gemeindevertreter Petersen teilt den Flyer „Rettet die Nacht“ aus. Er erläutert, dass es in Teilen der Welt durch Lichtverschmutzung nachts nicht mehr dunkel wird. Das NEZ könnte als Sternepark anerkannt werden. Ein entsprechender Antrag wurde gestellt.

---

Vorsitz  
Kay-Uwe Andresen  
Bürgermeister

---

Protokollführung  
Sabrina Lenhart