

**Vorlageart:** Antrag (Bauamt)  
**Vorlagenummer:** 2024-03GV-293  
**Öffentlichkeitsstatus:** öffentlich

---

**Beratung und Beschluss über die Ausschreibung und Beauftragung von Planungsleistungen für das neue Gewerbegebiet**

---

**Datum:** 18.09.2024  
**Federführung:** Bauamt  
**Sachbearbeitung:** Dirk Petersen  
**Verfasser:** Boris Kratz

Beratungsfolge	Geplante Sitzungstermine	Öffentlichkeitsstatus
Gemeindevertretung der Gemeinde Gelting (Beratung und Beschluss)	30.09.2024	Ö

**Sachverhalt**

In der Sitzung der Gemeindevertretung am 24.06.2024 wurde beschlossen, das Grundstück für das Gewerbegebiet Westerfeld zu kaufen, um dort Flächen für die Ansiedlung von Einzelhändlern und Gewerbe bereitzustellen. Dieses Gebiet muss nun überplant und die baurechtlichen Voraussetzungen (B-Plan und F-Plan) geschaffen werden. Dazu bedarf es der Beauftragung eines kompetenten Planungsbüros. Die Kosten dafür werden auf Basis der HOAI und eines Honorarangebotes auf ca. 83.000 € brutto geschätzt.

**Finanzielle Auswirkungen**

einmalige Kosten: ca. 83.000,- € im Nachtragshaushalt 2024 (Produktkonto: 511100.543100)  
einzuplanen  
jährliche Kosten: nein

**Beschlussvorschlag**

Die Gemeindevertretung Gelting beschließt, den Bürgermeister mit der Ausschreibung und Vergabe von Planungsleistungen für das neue Gewerbegebiet Westerfeld zu beauftragen. Die Kosten sind im Nachtragshaushalt bereitzustellen.

**Anlage/n**

Keine