

Vorlageart: Vorlage
Vorlagennummer: 2024-03GV-266
Öffentlichkeitsstatus: öffentlich

**Bauleitplanung in der Gemeinde Gelting
hier: 1. Änderung Bebauungsplan Nr. 20 „Geltinger Bucht“
Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss**

Datum: 03.05.2024
Federführung: Bauamt
Sachbearbeitung: Dirk Petersen

Beratungsfolge	Geplante Sitzungstermine	Öffentlichkeitsstatus
Infrastruktur- und Umweltausschuss der Gemeinde Gelting (Beratung und Empfehlung)	12.06.2024	Ö
Gemeindevertretung der Gemeinde Gelting (Beratung und Beschluss)	24.06.2024	Ö

Sachverhalt

Zur 1. Änderung des B-Plans Nr. 20 „Geltinger Bucht“ ist zwischenzeitlich die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden / TÖB durchgeführt worden.

Nach Beratung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung und des Planentwurfes, kann nunmehr mit dem Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss für den Planentwurf das Beteiligungsverfahren nach §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB (Veröffentlichung im Internet / Behördenbeteiligung) eingeleitet werden.

Finanzielle Auswirkungen

Finanzielle Auswirkungen vorhanden Ja: Nein:
Betroffenes Produktkonto: 511100.543100
Haushaltsansatz im lfd. Jahr: AfA/Jahr: 82.000 €

Beschlussvorschlag

1. Der Entwurf der 1. Änderung des B-Planes Nr. 20 „Geltinger Bucht“ mit Begründung wird in der vorliegenden Form gebilligt / oder wird mit folgenden Änderungen gebilligt:
.....
2. Der Entwurf des Planes und die Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB nach ortsüblicher Bekanntmachung zu veröffentlichen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange über die Veröffentlichung im Internet zu benachrichtigen. Zusätzlich zur Veröffentlichung im Internet sind die veröffentlichen Unterlagen durch öffentliche Auslegung zugänglich zu machen.
Der Inhalt der Bekanntmachung ist zusätzlich ins Internet einzustellen; die zu veröffentlichenden Unterlagen sind über ein zentrales Internetportal des Landes zugänglich zu machen.

Anlage/n

- 1 - Abwägungstabelle05.2024 (öffentlich)
- 2 - Gelting 1Ä B20_Begründung_Entwurf_Mai.24 (öffentlich)

