

# Beschlussauszug

## Sitzung des Ausschusses für Bauen, Planen und Städtebauförderung der Gemeinde Steinbergkirche vom 03.03.2022

---

### TOP 7. Bauleitplanung in der Gemeinde Steinbergkirche Beratung und Beschluss zur Einleitung einer Bauleitplanung im Bereich Kalleby Vorlage: 2022-14GV-247

Ein Flächeneigentümer ist an die Gemeinde Steinbergkirche herangetreten und möchte zwei bis drei Wohneinheiten schaffen. Es handelt sich um folgende Flächen (siehe Anlage) mit einer Größe von ca. 3.000 qm.

Damit eine Ausweisung als Baulandfläche erfolgen kann, ist eine Bauleitplanung unumgänglich.

Die Stellungnahmen der TÖB und Behörden (u. a. immissionsrechtliche Voreinschätzung) sind einzuholen.

#### **Beschluss:**

Der Ausschuss für Bauen, Planen und Städtebauförderung empfiehlt wie folgt:

Die Gemeindevertretung Steinbergkirche leitet die Bauleitplanung für den o. g. Bereich ein. Das Planungsbüro GRZwo in Flensburg wird mit der Planung beauftragt. Eine Kostenübernahmeerklärung des Vorhabenträgers ist einzuholen.

#### **Abstimmung:**

Anzahl der Mitglieder des Gremiums	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	7	7	0	0

---

Der Auszug entspricht dem Inhalt der Beratung.

Steinbergkirche, den 03.04.2024