

# Beschlussauszug

## Sitzung des Ausschusses für Bauen, Planen und Städtebauförderung der Gemeinde Steinbergkirche vom 03.03.2022

---

### TOP 4. Bericht des Ausschussvorsitzenden

Der Ausschussvorsitzende berichtet wie folgt:

#### Bauleitplanung in der Gemeinde Steinbergkirche

- ☛ 3. Änderung B-Plan Nr. 2 „Nübfeld“,  
Die landesplanerische Einschätzung ist am 07.01.2022 abgefordert worden – Antwort steht noch aus
- ☛ B-Plan Nr. 26 „Westerholmer Straße / Gartenstraße“,  
Der Vorentwurf wird gerade durch das Planungsbüro erarbeitet
- ☛ VB-Plan Nr. 27 „Am Ausblick 3“,  
Die Beauftragung eines Lärmschutzgutachtens ist erfolgt
- ☛ 6. Änderung B-Plan Nr. 3 „Kanzlei“  
Planverfahren abgeschlossen und in Kraft getreten am 25.12.2021
- ☛ Baugebiet Bredegatter Straße  
35 von 37 Grundstücken verkauft, Erschließung geht voran – soll bis 09.2022 fertiggestellt werden

#### Klimaschutzregion

Themen Straßenbeleuchtung und Mobilität müssen erarbeitet werden; GV Beuthien erläutert, dass beide Themen z.Zt. vorbereitet werden.

- ☛ Baugenehmigung 2021 (56 Baugenehmigungsanträge)
- ☛ Grundstücksverkäufe 2021 (64 Kaufverträge)

---

Der Auszug entspricht dem Inhalt der Beratung.

Steinbergkirche, den 03.04.2024